

Présentation générale du contexte de l'OSFi



Dans le cadre de la **politique de la transition énergétique**, une attention particulière est portée au secteur du bâtiment. Le bâtiment est en effet le secteur le plus consommateur d'énergie et représente un quart des émissions de gaz à effet de serre.

Parc immobilier de l'Etat

100 millions de m²

Dépense énergétique du parc

700 millions €

Dans ce contexte, l'Etat s'est doté d'un **Outil de Suivi des Fluides Interministériel** (gaz, électricité, eau, fioul, réseaux de chaleur, ...) afin d'optimiser la gestion énergétique du parc qu'il occupe.

L'OSFi s'inscrit pleinement dans la dynamique de la feuille de route nationale pour la transition énergétique.

Cet outil s'appuie sur une solution du marché, développée par une société française **Deepki Ready**. Cette solution permet de **digitaliser la gestion énergétique des parcs immobiliers**.

L'OSFi traite l'ensemble du parc situé sur le **territoire métropolitain** et les **DROM-COM** mais n'intègre pas les implantations situées à l'étranger.

Responsable du projet



Destinataires

**Ministères et réseaux
déconcentrés
&**

**Opérateurs et
Etablissements publics**

Objectifs de l'OSFi



Dresser une
cartographie
énergétique de
l'ensemble du
parc

1

- **Connaitre et Suivre** avec précision les consommations et les coûts d'énergie :
 - A l'échelle du parc
 - Pour chaque site
- **Fiabiliser** le Référentiel Technique
- **Disposer** d'une projection cartographique

Identifier les sites
à forts enjeux
énergétiques

2

- **Prioriser et cibler** les actions de maîtrise des consommations et des coûts

Proposer des
actions concrètes
de réduction des
consommations

3

- **Identifier** les anomalies
- **Aider** à la décision :
 - Stratégie d'implantations
 - Travaux
 - Usages
 - Exploitation maintenance

Proposer des
actions concrètes
de réduction des
coûts

4

- **Proposer** des souscriptions de puissance mieux adaptées
- **Identifier** des contrats non rattachés à des PDL ou qui devraient être fermés

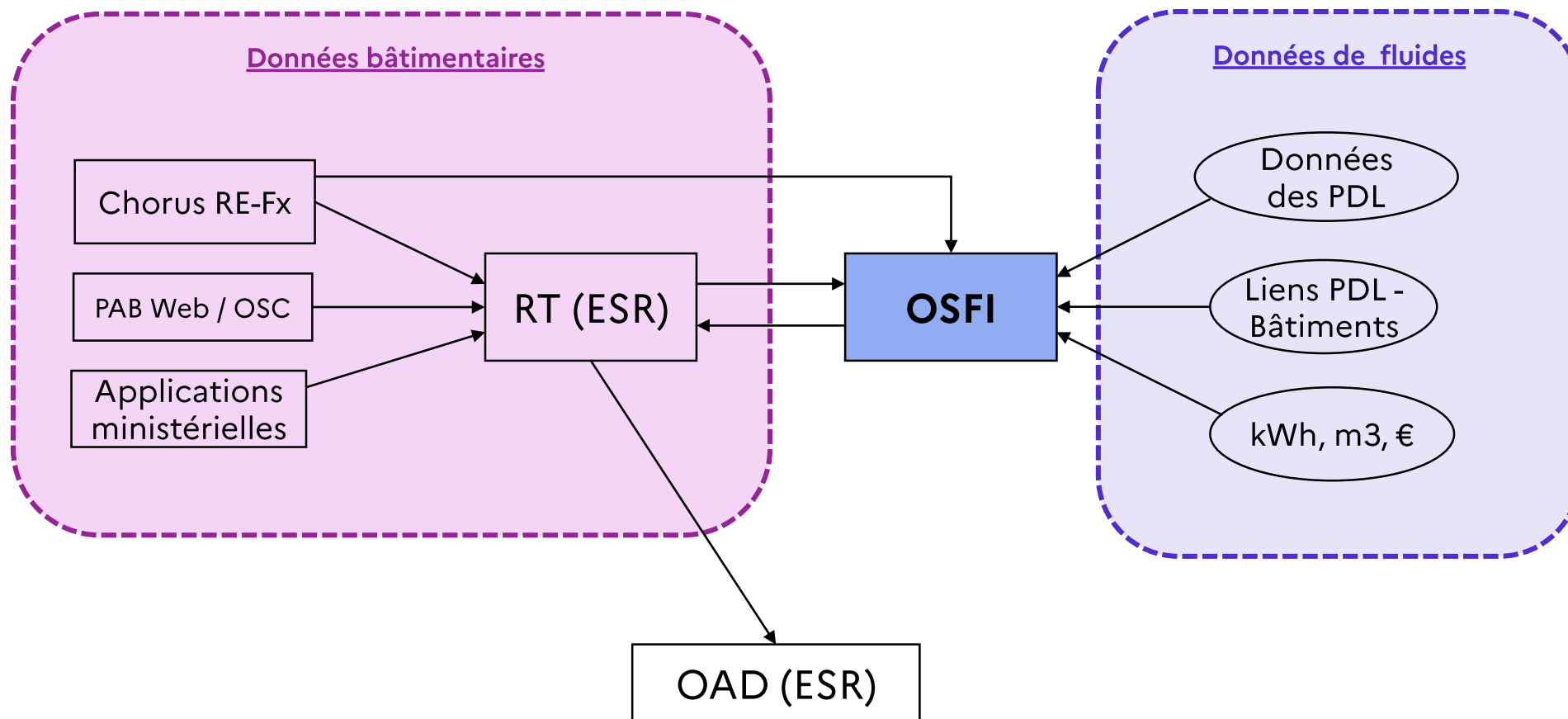
Mesurer les
progrès accomplis

5

- **Répondre** aux exigences de reporting
- **Répondre** aux obligations d'économie d'énergie (loi ELAN)

Pour répondre à ces objectifs, l'OSFi recourt à **l'intelligence artificielle** pour collecter et traiter automatiquement les données réelles de consommation énergétique et d'eau et les corrélérer aux données bâtimentaires issues du système d'information de la DIE.

Schéma simplifié de l'alimentation de l'OSFI en données bâtimentaires et consommations



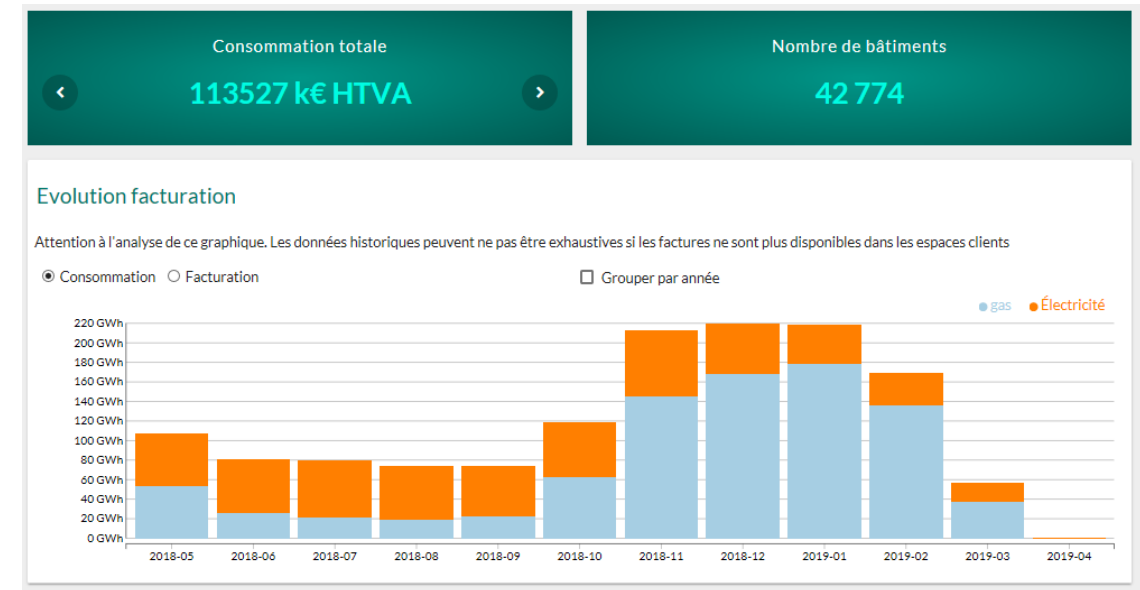
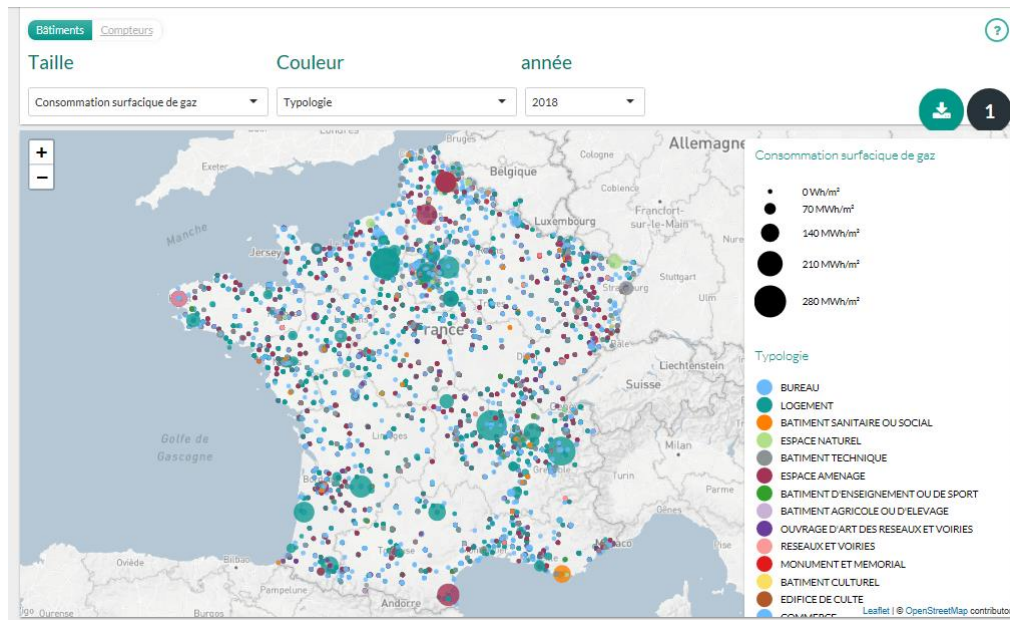
OSFi : Fonctionnalités fondamentales



Piloter et cartographier le parc

L'OSFi permet de visualiser très rapidement les données de consommation et de facturation ainsi que leur évolution dans le temps.

Cela donne une image globale de la performance de votre parc et permet de piloter vos actions.



L'outil offre également sur une carte la visualisation de l'ensemble de vos bâtiments. Il est possible de réaliser des sélections (filtres multicritères) des biens à afficher et ainsi, par exemple, de repérer rapidement les sites à fort enjeux énergétiques.

OSFi : Fonctionnalités fondamentales



Optimiser les contrats

L'OSFi récupère de vos factures la puissance maximale réellement utilisée dans vos installations. Il calcule ensuite les puissances optimales en fonction des saisonnalités (été/hiver) et des « heures pleines / heures creuses » pour vous proposer le meilleur contrat possible.

En comparant cette solution avec la puissance maximale souscrite dans le contrat de votre bâtiment, l'outil donne une estimation du gain réalisable.



OSFi : Fonctionnalités fondamentales



Analyser vos consommations via les courbes de charges

En activant auprès de vos fournisseurs la télérelève, l'OSFi est en mesure de présenter des courbes de charges. L'OSFi vous informe d'une consommation inhabituelle et génère des alertes.

Afin d'ajuster le seuil d'alerte, l'utilisateur indique si cette consommation est liée à :

- Un fonctionnement exceptionnel
- Un anomalie à investiguer
- Un fonctionnement normal

En fonction de ces réponses, l'outil affine ses calculs afin de n'alerter l'utilisateur qu'en cas d'anomalie (machine learning).

