



SPL OSER
Auvergne-Rhône-Alpes

SPL OSER

Société Publique Locale d'Efficacité Énergétique

[Lien vers le site](#)



INFORMATION

BATIMENT

RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE

PRÉSENTATION

La Société Publique Locale d'efficacité énergétique – SPL OSER, dont la Région Auvergne-Rhône-Alpes est l'actionnaire principal, réalise des opérations de rénovation énergétique des bâtiments publics sur l'ensemble du territoire de la Région grâce à ses trois implantations (Grenoble, Lyon et Clermont-Ferrand).

La SPL OSER assiste les collectivités tout au long du processus de rénovation d'un bâtiment depuis les aides à la décision jusqu'au suivi de l'exploitation du bâtiment rénové, permettant de suivre les performances dans la durée. Elle intervient principalement sous forme de Contrat de Performance Énergétique. Elle apporte et mutualise entre ses actionnaires une offre de service technique et d'assistance à la recherche de subvention. Elle a pour objectifs de participer à la capitalisation des retours d'expériences et de favoriser l'amélioration des pratiques en matière de rénovation énergétique en développant l'activité des entreprises du tissu régional.

MISSIONS GÉNÉRALES

- Réalisation d'études préalables pour le choix des bâtiments à rénover et le périmètre des travaux (audit énergétique et technique)
- Contractualisation de marchés globaux de performance
- Conduite d'opération de la conception à la réception des travaux
- Suivi des performances des bâtiments rénovés sur une durée de 4 à 8 ans après travaux.
- Délégation de la maîtrise d'ouvrage à la SPL OSER qui assure la gestion technique, administrative et financière de tous les marchés

FOCUS QUALITÉ DE L'AIR INTÉRIEUR ET RADON



Actions phares

Déploiement de systèmes de ventilation mécanique permettant une meilleure maîtrise de la qualité d'air intérieur

Suivi d'un engagement sur les niveaux de CO₂ (seuil ppm, indice ICONE) sur toute la durée de l'exploitation

Prise en compte de la problématique radon selon localisation du projet et concentrations mesurées

Critères de choix des revêtements intérieurs limitant les pollutions de l'air liées aux travaux

Prise en compte des exigences de suivi de la qualité de l'air intérieur



Publics cibles

Collectivités de la région Auvergne-Rhône-Alpes



Pourquoi solliciter la SPL OSER ?

Depuis sa création en 2013, la SPL OSER a conduit la rénovation d'une soixantaine de bâtiments qui intègre systématiquement les enjeux de qualité d'air intérieur. Le suivi des performances et de l'exploitation des bâtiments rénovés lui permet de capitaliser sur les systèmes et modes de régulation permettant un bon fonctionnement des ventilation mécaniques double flux.



Philippe TRUCHY

Directeur général et technique

philippe.truchy@spl-oser.fr

Aurélié DUPARCHY

Responsable de secteur

aurelie.duparchy@spl-oser.fr

04 76 22 55 34

38000 Grenoble